

PARCO REGIONALE DEI CAMPI FLEGREI

Decreto n. ²¹ del 16-03-2020

Oggetto: Richiesta N.O. per installazione di una pensilina in vetro – via bellavista n. 176 – Piano secondo – Foglio 12 p.lla 148 – committente Iaquaniello Mariano

PREMESSO che:

- con Delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicata sul B.U.R.C. n. 54 del 17 novembre 2003, è stato istituito il Parco Naturale Regionale dei Campi Flegrei con la definizione della sua perimetrazione e zonizzazione e approvazione delle Norme di Salvaguardia;
- parte del territorio del Comune di Bacoli (NA) ricade nell'ambito della perimetrazione definita con la predetta deliberazione di Giunta Regionale 2775/2003;
- A mezzo prot. 30378 del 19.12.2019, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 555 del 19/12/2019, è stata trasmessa dal Comune di Bacoli la documentazione relativa alla Richiesta N.O. per installazione di una pensilina in vetro – via bellavista n. 176 – Piano secondo – Foglio 12 p.lla 148 – committente Iaquaniello Mariano
- l'espressione del N.O. richiesto segue l'ordine protocollare relativo alle pratiche in corso di esame presso l'Ente Parco regionale dei Campi flegrei ed in giacenza a causa dei ritardi procedurali maturati nel lungo periodo di vacatio del rappresentante legale dell'Ente Parco dal 10.5.2019 al 25.11.2019.
- La documentazione presentata in allegato alla succitata prot. 30378 del 19.12.2019, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 555 del 19/12/2019, consiste in:
 - Progetto dei Lavori approvato con autorizzazione Paesaggistica prot. 22222 del 31/08/2017 (allegata), comprensiva di relazione tecnica, relazione paesaggistica, inquadramento urbanistico, grafici e documentazione fotografica repertoriati al prot. 28474 del 22/09/2016;
 - CILA prot. n. 28584 del 29/11/2019;
 - Stralcio planimetrico in scala 1:25.000 della perimetrazione del Parco regionale dei Campi Flegrei con indicazione della zona in cui ricade l'intervento, debitamente vistato e timbrato dal responsabile del procedimento.
 - Dichiarazione del responsabile del procedimento circa la conformità dell'intervento agli strumenti urbanistico-ambientali vigenti e alle misure di salvaguardia dettate dalla Delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003; non in contrasto con le norme di cui alla L.R. 16/2004 e successiva direttiva emanata con D.G.R.C. n.635 del 21 aprile 2005;
- la zona interessata dagli interventi ricade nell'ambito della perimetrazione del Parco dei Campi Flegrei, in "Zona C - Area di riqualificazione dei centri abitati, di protezione e sviluppo economico e sociale" e, pertanto, sottoposta alle "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004.
- il progetto prevede:
 - installazione di una pensilina con struttura portante in ferro leggero verniciato di colore bianco e copertura con lastre di vetro trasparente temperato addossata lungo le pareti perimetrale del fabbricato.
 - Struttura di altezza fuori terra di m.2,70 ed una superficie di ingombro di mq 25,00, costituita da montanti verticali in ferro vuoto da fissare alla pavimentazione esistente e da telaio orizzontale in ferro vuoto da fissare alle pareti.

1

RILEVATO che:

- Il progetto è corredato da autorizzazione paesaggistica prot. 22222 del 31/08/2017 in relazione al solo vincolo paesistico ai sensi del D.lgs 42/2004 e del PTP dei Campi Flegrei ed in conformità al progetto

PARCO REGIONALE DEI CAMPI FLEGREI

allegato all'istanza "Osservazioni e Riesame" presentata con nota prot.11029 del 18.04.2017 per la quale è stato acquisito il parere favorevole espresso dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli con nota prot. 11587 del 13.07.2017 acquisito al prot. n. 19299 del 14.07.2017 del Comune di Bacoli

CONSIDERATO che:

- Al Comune resta la verifica della legittimità dello stato di fatto del sito ricadente in "Zona C – Area di riqualificazione urbana e ambientale e di promozione e sviluppo economico e sociale" e delle opere realizzate ammissibili solo per edifici realizzati dopo il 1936 nel rispetto delle vigenti "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004;
- Al Comune compete procedere all'acquisizione di tutti i pareri e/o dei nulla osta previsti dalle norme vigenti in materia di rilascio di titoli autorizzativi, applicando, laddove enunciate, le eventuali prescrizioni più restrittive ai fini della tutela, della salvaguardia e della valorizzazione;

RITENUTO che:

- Il progetto in esame conferma che le tipologie di opere risultano effettivamente finalizzate:
 - A realizzare la installazione di una pensilina in vetro – via bellavista n. 176 – Piano secondo – Foglio 12 p.lla 148 – committente Iaquaniello Mariano
- Si tratta quindi di interventi che sono consentiti dalle norme di salvaguardia delle Aree Protette del Parco regionale dei Campi Flegrei, fermo restando il rispetto assoluto delle previste prescrizioni tipologiche degli interventi a farsi fissate in detta zona C dalle "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C n. Speciale del 27 maggio 2004.
- Per quanto sopra richiamato ed illustrato, l'istruttoria della documentazione presentata dal Comune di Bacoli con nota prot. 30378 del 19.12.2019, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 555 del 19/12/2019, consente una valutazione non ostantiva per poter esprimere **PARERE FAVOREVOLE** al rilascio del **NULLA OSTA**.

VISTA:

- a) la legge 6 dicembre 1991, n. 394 e s.m.i.; - la L.R. 1° settembre 1993, n. 33 e ss.mm. e ii.;
- b) le Norme di Salvaguardia allegate alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicata sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004;
- c) la Delibera di Giunta Regionale n. 504 del 22 ottobre 2019 con la quale è nominato il Presidente/Commissario del Parco dei Campi Flegrei;
- d) la richiesta del Comune di Bacoli con prot. 30378 del 19.12.2019, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 555 del 19/12/2019;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta, nonché dell'attestazione di regolarità e nelle more dell'approvazione del Piano di Gestione del Parco regionale dei Campi Flegrei.

DECRETA

per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono tutti richiamati, sul piano formale e sostanziale:

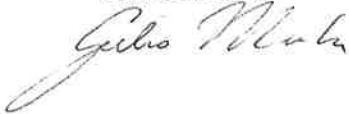
- a) di esprimere **PARERE FAVOREVOLE** al rilascio del **NULLA OSTA** richiesto dal Comune di Bacoli con prot. 30378 del 19.12.2019, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 555 del 19/12/2019 per la installazione di una pensilina in vetro – via bellavista n. 176 – Piano secondo – Foglio 12 p.lla 148 – committente Iaquaniello Mariano

PARCO REGIONALE DEI CAMPI FLEGREI

- b) di dare atto che il progetto proposto all'esame, così come descritto e rappresentato graficamente dal progettista, descrive:
- *Installazione di una pensilina con struttura portante in ferro leggero verniciato di colore bianco e copertura con lastre di vetro trasparente temperato addossata lungo le pareti perimetrale del fabbricato.*
 - *Struttura di altezza fuori terra di m.2,70 ed una superficie di ingombro di mq 25,00, costituita da montanti verticali in ferro vuoto da fissare alla pavimentazione esistente e da telaio orizzontale in ferro vuoto da fissare alle pareti.*
- c) Di dare atto che si tratta di interventi che non comportando aumenti di volumi e superficie utili sono consentiti dalle norme di salvaguardia delle Aree Protette del Parco regionale dei Campi Flegrei classificate "Zona C - Area di riqualificazione urbana e ambientale e di promozione e sviluppo economico e sociale", fermo restando che al Comune resta la verifica del rispetto assoluto delle previste prescrizioni tipologiche degli interventi a farsi fissate in detta zona C dalle "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004
- d) Di dare atto che al Comune compete procedere all'acquisizione di tutti i pareri e/o dei nulla osta previsti dalle norme vigenti in materia di rilascio di titoli autorizzativi, applicando, laddove enunciate, le eventuali prescrizioni più restrittive ai fini della tutela, della salvaguardia e della valorizzazione
- e) Di fare obbligo all'Amministrazione procedente di trasmettere a conclusione dell'iter procedurale copia dell'atto finale del procedimento in questione all'Ente Parco Regionale dei Campi Flegrei unitamente ai pareri prescritti dalle norme vigenti in materia;
- f) di stabilire che il presente decreto è immediatamente esecutivo;
- g) di disporre la pubblicazione del presente Decreto come per legge;
- h) di trasmettere il presente decreto:
- al Comune di BACOLI;
 - alla UOD 50 06 07 Gestione delle risorse naturali protette - Tutela e salvaguardia dell'habitat marino e costiero - Parchi e riserve naturali della Giunta Regionale della Campania.

Istruttoria

Giulio Monda



il Presidente/Commissario

Arch. Francesco Maisto

