



PARCO REGIONALE DEI CAMPI FLEGREI

Decreto n. ⁵² del 21-07-2020

Oggetto: Richiesta PARERE per rilascio di N.O. per C.I.L.A. ai sensi del D.P.R. n.31/2017 lettera "A,17"
Istanza: prot 13533 del 29/06/2020 per la realizzazione di pedana in legno lamellare di facile rimozione e non ancorata stabilmente al suolo a corredo dell'attività Commerciale denominata "BAR Co Cerillo" - individuato nel N.C.T. al foglio 14 part.IIIa 2228 - Istante sig. D'Orso Diego, nato a Cercola (NA) il 12/01/1985

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicata sul B.U.R.C. n. 54 del 17 novembre 2003, è stato istituito il Parco Naturale Regionale dei Campi Flegrei con la definizione della sua perimetrazione e zonizzazione e approvazione delle Norme di Salvaguardia;
- parte del territorio del Comune di Bacoli (NA) ricade nell'ambito della perimetrazione definita con la predetta deliberazione di Giunta Regionale 2775/2003;
- a mezzo nota prot. 14267 del 06.07.2020, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 356 del 07/07/2020, è stata trasmessa dal Comune di Bacoli la documentazione relativa alla Richiesta PARERE per rilascio di N.O. per C.I.L.A. ai sensi del D.P.R. n.31/2017 lettera "A,17" Istanza: prot 13533 del 29/06/2020 per la realizzazione di pedana in legno lamellare di facile rimozione e non ancorata stabilmente al suolo a corredo dell'attività Commerciale denominata "BAR Co Cerillo" - individuato nel N.C.T. al foglio 14 part.IIIa 2228 - Istante sig. D'Orso Diego, nato a Cercola (NA) il 12/01/1985
- La documentazione presentata in allegato alla succitata prot. . 14267 del 16.07.2020, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 356 del 07/07/2020 consiste in:
 - Copia Istanza SCIA prot 13533 del 29/06/2020;
 - Tav 01 - Inquadramento Urbanistico - Relazione Tecnica - n.2 copie;
 - Tav 02 - Documentazione fotografica - n. 2 copie;
 - Tav 03 - Piante - Sezioni e Prospetti - Stato dei Luoghi e Progetto - n. 2 copie;
- la zona interessata dall'intervento in oggetto ricade nell'ambito della perimetrazione del Parco dei Campi Flegrei, in "Zona C - Area di riserva controllata" e, pertanto, sottoposta alle "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004.
- il progetto repertoriato dal Comune di Bacoli al prot. 13533 del 29/06/2020 prevede essenzialmente per la realizzazione di pedana in legno lamellare di facile rimozione e non ancorata stabilmente al suolo a corredo dell'attività Commerciale già esistente denominata "BAR Co Cerillo" con interventi che consistono in:
 - Realizzazione di pedana con struttura in ferro e rivestita con dogato in legno di dimensioni di circa 60 mq che si sviluppa intorno al manufatto - privo di parti in muratura o strutture stabilmente ancorate al suolo **GIÀ PAVIMENTATO**

RILEVATO che:

- La documentazione progettuale presentata dal progettista illustra interventi che non rientrano per tipologia degli interventi a farsi nella casistica vietata di cui ai punti **NORME GENERALI - 2.0.10 Tutela del patrimonio edilizio e disciplina edilizia. e 3.3.0 per gli interventi ricadenti in zona "C" -Area di riqualificazione urbana e ambientale e di promozione e sviluppo economico e sociale** delle "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004, non determinano aumento di volume e superfici utili

CONSIDERATO che:

- Al Comune resta la verifica della legittimità urbanistica dello stato di fatto e delle opere da realizzarsi;





PARCO REGIONALE DEI CAMPI FLEGREI

- Al Comune compete procedere all'acquisizione di tutti i pareri e/o dei nulla osta previsti dalle norme vigenti in materia di rilascio di titoli autorizzativi, applicando, laddove enunciate, le eventuali prescrizioni più restrittive ai fini della tutela, della salvaguardia e della valorizzazione;

RITENUTO che:

- Per quanto sopra richiamato ed illustrato, l'istruttoria della documentazione presentata dal Comune di Bacoli con nota prot. 14267 del 06.07.2020, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 356 del 07/07/2020, consente una valutazione non ostativa per poter esprimere **PARERE FAVOREVOLE** al rilascio del N.O.
- al Comune, per competenza, resta la verifica della legittimità urbanistica dello stato di fatto del sito ricadente in Zona C – Area di riserva controllata e delle opere da realizzare, atteso che la pedana da realizzare non rientra per tipologia degli interventi a farsi nella casistica vietata di cui ai punti **NORME GENERALI - 2.0.10** Tutela del patrimonio edilizio e disciplina edilizia. e **3.3.0** per gli interventi ricadenti in zona "C" -Area di riqualificazione urbana e ambientale e di promozione e sviluppo economico e sociale delle "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004, non determinano aumento di volume e superfici utili

VISTA:

- la legge 6 dicembre 1991, n. 394 e s.m.i.; - la L.R. 1° settembre 1993, n. 33 e ss.mm. e ii.;
- le Norme di Salvaguardia allegate alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicata sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 504 del 22 ottobre 2019 con la quale è nominato il Presidente/Commissario del Parco dei Campi Flegrei;
- la richiesta del Comune di Bacoli con nota prot. 14267 del 06.07.2020, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 356 del 07/07/2020;

Alla stregua dell'istruttoria compiuta e nelle more dell'approvazione del Piano di Gestione del Parco regionale dei Campi Flegrei.

DECRETA

per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono tutti richiamati, sul piano formale e sostanziale:

1. di esprimere **PARERE FAVOREVOLE al rilascio del N.O.** alla istanza in oggetto trasmessa dal Comune di Bacoli con nota prot. 14267 del 06.07.2020, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 356 del 07/07/2020 per la realizzazione di pedana in legno lamellare di facile rimozione e non ancorata stabilmente al suolo a corredo dell'attività Commerciale denominata "BAR Co Cerillo" – individuato nel N.C.T. al foglio 14 part.lla 2228 – Istante sig. D'Orso Diego, nato a Cercola (NA) il 12/01/1985
2. di dare atto che il progetto repertoriato dal Comune di Bacoli al prot. 13533 del 29/06/2020 prevede essenzialmente per la realizzazione di pedana in legno lamellare di facile rimozione e non ancorata stabilmente al suolo a corredo dell'attività Commerciale già esistente denominata "BAR Co Cerillo" con interventi che consistono in:
 - o Realizzazione di pedana con struttura in ferro e rivestita con dogato in legno di dimensioni di circa 60 mq che si sviluppa intorno al manufatto – privo di parti in muratura o strutture stabilmente ancorate al suolo **GIÀ PAVIMENTATO**
3. Di dare atto al Comune, per competenza, resta la verifica della legittimità urbanistica dello stato di fatto del sito ricadente in Zona C – Area di riserva controllata e delle opere da realizzare, atteso che la pedana da realizzare non rientra per tipologia degli interventi a farsi nella casistica vietata di cui ai punti **NORME GENERALI - 2.0.10** Tutela del patrimonio edilizio e disciplina edilizia. e **3.3.0** per gli interventi ricadenti in zona "C" -Area di riqualificazione urbana e ambientale e di promozione e sviluppo economico e sociale delle "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004, non determinano aumento di volume e superfici utili .





PARCO REGIONALE DEI CAMPI FLEGREI

4. Di dare atto che al Comune compete procedere all'acquisizione di tutti i pareri e/o dei nulla osta previsti dalle norme vigenti in materia di rilascio di titoli autorizzativi, applicando, laddove enunciate, le eventuali prescrizioni più restrittive ai fini della tutela, della salvaguardia e della valorizzazione
5. Di fare obbligo all'Amministrazione procedente di trasmettere a conclusione dell'iter procedurale copia dell'atto finale del procedimento in questione all'Ente Parco Regionale dei Campi Flegrei unitamente ai pareri prescritti dalle norme vigenti in materia;
6. di stabilire che il presente decreto è immediatamente esecutivo;
7. di disporre la pubblicazione del presente Decreto come per legge;
8. di trasmettere il presente decreto:
 - al Comune di BACOLI;
 - alla UOD 50 06 07 Gestione delle risorse naturali protette - Tutela e salvaguardia dell'habitat marino e costiero - Parchi e riserve naturali della Giunta Regionale della Campania.

3

Istruttore

Giulio Monda

il Presidente/Commissario

Arch. Francesco Maisto

parcoregionalecampiflegrei



