



Ente Parco regionale dei Campi Flegrei

Numero protocollo PCF 0000438 in Partenza  
del 25-08-2020

## Parco Regionale dei Campi Flegrei

Decreto n. 58 del 25.08.2020

Oggetto: Richiesta PARERE per Procedura Semplificata ai sensi del D.P.R.31/2017 – Realizzazione di una tettoia in legno all'interno di un lotto di pertinenza dell'unità abitativa al piano terra- ubicata in Bacoli (NA) via A.Mozart n.8, foglio 33 P.IIa 401 – Istanza n.10662 del 27.05.2020 - richiedente Amoruso Gelsomina nata in Bacoli (NA) in data 18.02.1962 ed ivi residente alla via Mozart n.8.

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicata sul B.U.R.C. n. 54 del 17 novembre 2003, è stato istituito il Parco Naturale Regionale dei Campi Flegrei con la definizione della sua perimetrazione e zonizzazione e approvazione delle Norme di Salvaguardia;

- parte del territorio del Comune di Bacoli (NA) ricade nell'ambito della perimetrazione definita con la predetta deliberazione di Giunta Regionale 2775/2003;

- a mezzo nota prot. 15820 del 22.07.2020, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 393 del 22/07/2020, è stata trasmessa dal Comune di Bacoli la documentazione relativa alla Richiesta PARERE per Procedura Semplificata ai sensi del D.P.R.31/2017 – Realizzazione di una tettoia in legno all'interno di un lotto di pertinenza dell'unità abitativa al piano terra- ubicata in Bacoli (NA) via A.Mozart n.8, foglio 33 P.IIa 401 – Istanza n.10662 del 27.05.2020 - richiedente Amoruso Gelsomina nata in Bacoli (NA) in data 18.02.1962 ed ivi residente alla via Mozart n.8.

- La documentazione presentata in allegato alla succitata nota prot. 15820 del 22.07.2020, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 393 del 22/07/2020 consiste in:

- Domanda di Autorizzazione Paesaggistica semplificata – (2 copie)
- Relazione paesaggistica – Documentazione stato attuale – (2 copie)
- Relazione e documentazione fotografica – (2 copie)
- Planimetria e grafici di rilievo e di progetto – (2 copie)

- la zona interessata dall'intervento in oggetto di una ricade nell'ambito della perimetrazione del Parco dei Campi Flegrei, in "Zona C - Area di riserva controllata" e, pertanto, sottoposta alle "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004.

- il progetto repertoriato dal Comune di Bacoli al prot. 4796 del 26.02.2020 prevede essenzialmente:

- Realizzazione di una tettoia di mq 19,50, con una altezza massima di m 2,67 e minima di m2,45 , aperta su tre lati, completamente interna al lotto, finalizzata esclusivamente all'ombreggiatura di piccola porzione dell'orto pertinente all'unità immobiliare. La struttura sarà realizzata con pilastri in legno e copertura con pannelli coibentati di tipo leggero con estradosso a forma di coppi di colore rosso.

RILEVATO che:

- La documentazione progettuale presentata dal progettista illustra interventi che non ricadono espressamente nella casistica degli interventi non consentiti in "Zona C - Area di riserva controllata" dalle vigenti "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004,

CONSIDERATO che:

- Al Comune resta la verifica della legittimità urbanistica dello stato di fatto e delle opere a realizzarsi, con particolare riferimento alla posa in opera e alle dimensioni della tettoia in legno con copertura in pannelli coibentati di tipo leggero con estradosso a forma di coppi di colore rosso
- La tettoia in questione, che non costituisce aumento edilizio di superfici e volumi utili, per le norme di salvaguardia generale risulta ammissibile nel sito in esame ricadente in Zona C – Area di riserva

Parco Regionale dei Campi Flegrei



## Parco Regionale dei Campi Flegrei

controllata a condizione che i materiali utilizzati per la copertura non alterino la fisionomia e la cromia del contesto in cui sono inserite.

- Al Comune compete procedere all'acquisizione di tutti i pareri e/o dei nulla osta previsti dalle norme vigenti in materia di rilascio di titoli autorizzativi, applicando, laddove enunciate, le eventuali prescrizioni più restrittive ai fini della tutela, della salvaguardia e della valorizzazione;

### RITENUTO che:

- Per quanto sopra richiamato ed illustrato, l'istruttoria della documentazione presentata dal Comune di Bacoli con nota prot. 15820 del 22.07.2020, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 393 del 22/07/2020, consente una valutazione non ostativa per poter esprimere **PARERE FAVOREVOLE**.
- al Comune, per competenza, resta la verifica della legittimità dello stato di fatto del sito ricadente in Zona C – Area di riserva controllata e delle opere realizzate, ammissibili per le "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C n. Speciale del 27 maggio 2004, poiché non costituiscono aumento edilizio di superfici e volumi utili:

### VISTA:

- la legge 6 dicembre 1991, n. 394 e s.m.i.; - la L.R. 1° settembre 1993, n. 33 e ss.mm. e ii.;
- le Norme di Salvaguardia allegate alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicata sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 504 del 22 ottobre 2019 con la quale è nominato il Presidente/Commissario del Parco dei Campi Flegrei;
- la richiesta del Comune di Bacoli con nota prot. 15820 del 22.07.2020, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 393 del 22/07/2020 alla stregua dell'istruttoria compiuta e nelle more dell'approvazione del Piano di Gestione del Parco regionale dei Campi Flegrei.

### D E C R E T A

per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono tutti richiamati, sul piano formale e sostanziale:

1. di esprimere **PARERE FAVOREVOLE** alla istanza in oggetto trasmessa dal Comune di Bacoli con nota prot. 15820 del 22.07.2020, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 393 del 22/07/2020, per Procedura Semplificata ai sensi del D.P.R.31/2017 – Realizzazione di una tettoia in legno all'interno di un lotto di pertinenza dell'unità abitativa al piano terra- ubicata in Bacoli (NA) via A.Mozart n.8, foglio 33 P.Ila 401 – Istanza n.10662 del 27.05.2020 - richiedente Amoreoso Gelsomina nata in Bacoli (NA) in data 18.02.1962 ed ivi residente alla via Mozart n.8.
2. di dare atto che - il progetto repertoriato dal Comune di Bacoli al prot. 4796 del 26.02.2020 prevede essenzialmente:
  - o Realizzazione di una tettoia di mq 19,50, con una altezza massima di m 2,67 e minima di m 2,45 , aperta su tre lati, completamente interna al lotto, finalizzata esclusivamente all'ombreggiatura di piccola porzione dell'orto pertinente all'unità immobiliare. La struttura sarà realizzata con pilastri in legno e copertura con pannelli coibentati di tipo leggero con estradosso a forma di coppi di colore rosso.
3. Di dare atto che la documentazione progettuale presentata dal progettista illustra interventi che non ricadono espressamente nella casistica degli interventi non consentiti in "Zona C - Area di riserva controllata" dalle vigenti "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004
4. Di dare atto che al Comune, per competenza, resta la verifica della legittimità dello stato di fatto del sito ricadente in Zona C – Area di riserva controllata e delle opere realizzate, ammissibili per le "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n.



P  
a  
r  
c  
o  
r  
e  
g  
i  
o  
n  
a  
l  
e  
d  
e  
i  
c  
a  
m  
p  
i  
f  
l  
e  
g  
r  
e  
:



## Parco Regionale dei Campi Flegrei

2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C n. Speciale del 27 maggio 2004, poiché non costituiscono aumento edilizio di superfici e volumi utili.

5. Di dare atto che al Comune compete procedere all'acquisizione di tutti i pareri e/o dei nulla osta previsti dalle norme vigenti in materia di rilascio di titoli autorizzativi, applicando, laddove enunciate, le eventuali prescrizioni più restrittive ai fini della tutela, della salvaguardia e della valorizzazione
6. Di fare obbligo all'Amministrazione procedente di trasmettere a conclusione dell'iter procedurale copia dell'atto finale del procedimento in questione all'Ente Parco Regionale dei Campi Flegrei unitamente ai pareri prescritti dalle norme vigenti in materia;
7. di stabilire che il presente decreto è immediatamente esecutivo;
8. di disporre la pubblicazione del presente Decreto come per legge;
9. di trasmettere il presente decreto:
  - al Comune di BACOLI;
  - alla UOD 50 06 07 Gestione delle risorse naturali protette - Tutela e salvaguardia dell'habitat marino e costiero - Parchi e riserve naturali della Giunta Regionale della Campania.

Istruttore  
Giulio Monda

il Presidente/Commissario  
Arch. Francesco Maisto

III



Parco Regionale dei Campi Flegrei