

Ente Parco regionale dei Campi Flegrei

Numero protocollo PCF 0000584 in Partenza
del 06-11-2020

Parco Regionale dei Campi Flegrei

Decreto n. 80 del 06-11-2020

Oggetto: PARERE per Procedura Semplificata ai sensi del D.P.R. 31/2017 – Lavori di Rimozione di tettoia esistente e realizzazione di nuova tettoia inf a mq. 30.– ubicata in Bacoli (NA) in via Lord Hamilton n. 7; Foglio 13 Particella 610 sub. 7,- Istanza 14596 del 08.07.2020 – richiedente Carannante Giovanni nato a Bacoli in data 23.09.1941 ed ivi residente alla via Lord Hamilton n. 7- Carannante Michele nato a Napoli in data 08.03.1975 e residente in Bacoli alla via Gaio Blossio n. 4

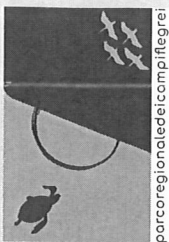
PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicata sul B.U.R.C. n. 54 del 17 novembre 2003, è stato istituito il Parco Naturale Regionale dei Campi Flegrei con la definizione della sua perimetrazione e zonizzazione e approvazione delle Norme di Salvaguardia;
- parte del territorio del Comune di Bacoli (NA) ricade nell'ambito della perimetrazione definita con la predetta deliberazione di Giunta Regionale 2775/2003;
- A mezzo nota Protocollo n. 0023906 del 19/10/2020, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 548 del 20/10/2020, è stata trasmessa dal Comune di Bacoli la documentazione relativa all'Istanza repertoriata con prot. N. 14596 del 08.07.2020, relativo a "Lavori di Rimozione di tettoia esistente e realizzazione di nuova tettoia inf a mq. 30.– ubicata in Bacoli (NA) in via Lord Hamilton n. 7; Foglio 13 Particella 610 sub. 7,- Istanza 14596 del 08.07.2020 – richiedente Carannante Giovanni nato a Bacoli in data 23.09.1941 ed ivi residente alla via Lord Hamilton n. 7- Carannante Michele nato a Napoli in data 08.03.1975 e residente in Bacoli alla via Gaio Blossio n. 4"
- è pervenuta la seguente documentazione:
 - Istanza Autorizzazione Paesaggistico - (n. 2 copie)
 - n. 2 Copie (Tav. 01) - Relazione Tecnica - Paesaggistico f Inquadramento Urbanistico
 - n. 2 Copie (Tav. 02) - Elaborati Grafici Stato di Fatto e di Progetto - Rendering
 - n. 2 Copie (Tav. 03) - Documentazione Fotografica.

RILEVATO che:

- La zona interessata dall'opera in esame ricade nell'ambito della Zona C – Area di Riserva Controllata della perimetrazione del Parco dei Campi Flegrei e pertanto è sottoposta alle "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004.
- Come da descrizione delle opere a farsi di cui alla "Relazione Tecnica" l'intervento prevede :
 - o Sul terrazzo di copertura, è presente una tettoia in legno realizzata in virtù di Autorizzazione Paesaggistica del 08/02/2011 protocollo n°3588 e D.I.A. del 12/05/2011.
 - o L'intervento di progetto consiste nella rimozione della tettoia esistente e nella realizzazione di nuova tettoia in legno.
 - o La tettoia a farsi avrà superficie in pianta di mq 29,99, altezza massima sottotrave metri 2,40 e altezza minima sottotrave metri 2,30, sarà realizzata con montanti in legno cm 20 x 20 in funzione verticale da fissare opportunamente alla pavimentazione, da travi principali in legno cm 10 x 20 disposte in senso longitudinale e travi secondarie in legno cm 10 x 20 disposte in senso trasversale;
 - o al di sopra saranno poggiate perline in legno e sovrastante impermeabilizzazione con tegole canadesi; il legno sarà verniciato di colore bianco.
- Le opere non modificano l'originaria destinazione d'uso dell'immobile;
- Le opere non comportano aumento della superficie utile e di volume.





Parco Regionale dei Campi Flegrei

CONSIDERATO che:

- al Comune al fine di emettere gli atti autorizzativi di competenza resta la verifica preventiva della legittimità dello stato di fatto del sito e del titolo di proprietà del sito oggetto del progetto in esame;
- al Comune compete, per le opere in progetto, procedere altresì all'acquisizione di tutti i pareri e/o dei nulla osta previsti dalle norme vigenti in materia di rilascio di titoli autorizzativi, applicando, laddove enunciate, le eventuali prescrizioni più restrittive ai fini della tutela, della salvaguardia e della valorizzazione;

RITENUTO che

- l'intervento sostanzialmente non comporta incrementi volumetrici e/o di superfici utili in quanto gli interventi sono essenzialmente finalizzati alla *rimozione di tettoia esistente e realizzazione di nuova tettoia inf. a mq. 30* e l'opera non determina variazione di destinazione d'uso.
- per quanto sopra esposto, possa essere rilasciato **PARERE FAVOREVOLE** per l'intervento in esame che ricade nell'ambito della perimetrazione del Parco dei Campi Flegrei, in "Zona C - Area di riserva Controllata", in quanto la rimozione di tettoia esistente e realizzazione di nuova tettoia inf. a mq. 30 non comporta incrementi volumetrici e/o di superfici utili e non determina variazione di destinazione d'uso nel rispetto delle "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004

VISTA:

- la legge 6 dicembre 1991, n. 394 e s.m.i.; - la L.R. 1° settembre 1993, n. 33 e ss.mm. e ii.;
- le Norme di Salvaguardia allegate alla Deliberazione di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicata sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004;
- la Delibera di Giunta Regionale n. 504 del 22 ottobre 2019 con la quale è nominato il Commissario del Parco dei Campi Flegrei, con le funzioni di Presidente;
- la nota trasmessa dal Comune di Bacoli con nota n. 0023906 del 19/10/2020, acquisita dall'Ente Parco con prot. n. PCF 548 del 20/10/2020, con la documentazione relativa all'Istanza repertoriata con prot. n. 14596 del 08.07.2020

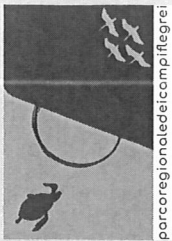
Alla stregua dell'istruttoria compiuta, nonché dell'attestazione di regolarità e nelle more dell'approvazione del Piano di Gestione del Parco regionale dei Campi Flegrei.

DECRETA

per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono tutti richiamati, sul piano formale e sostanziale:

- Di dare atto che al Comune, cui compete emettere gli atti autorizzativi di competenza, resta la verifica preventiva della legittimità dello stato di fatto del sito e del titolo di proprietà del sito oggetto del progetto in esame
- Di dare atto che al Comune compete, per le opere in progetto, procedere altresì all'acquisizione di tutti i pareri e/o dei nulla osta previsti dalle norme vigenti in materia di rilascio di titoli autorizzativi, applicando, laddove enunciate, le eventuali prescrizioni più restrittive ai fini della tutela, della salvaguardia e della valorizzazione;
- **di dare atto** che l'intervento sostanzialmente non comporta incrementi volumetrici e/o di superfici utili in quanto gli interventi sono essenzialmente finalizzati alla rimozione di tettoia esistente e realizzazione di nuova tettoia inf. a mq. 30 e l'opera non determina variazione di destinazione d'uso per l'immobile ubicata in Bacoli (NA) in via Lord Hamilton n. 7; Foglio 13 Particella 610 sub. 7.
- di esprimere **PARERE FAVOREVOLE** per l'intervento di cui all'Istanza prot. N. 14596 del 08.07.2020, relativo a "Lavori di Rimozione di tettoia esistente e realizzazione di nuova tettoia inf. a mq. 30.-"





parcoregionaledeicampi flegrei

Parco Regionale dei Campi Flegrei

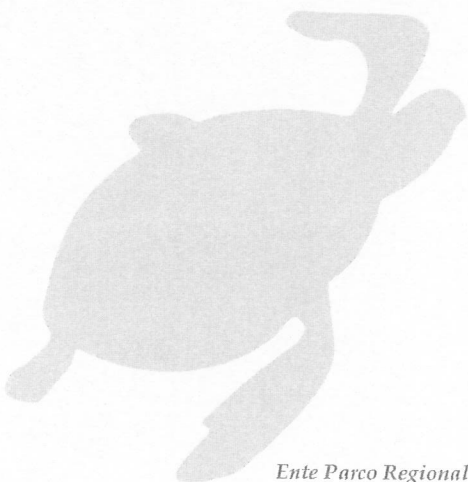
ubicata in Bacoli (NA) in via Lord Hamilton n. 7; Foglio 13 Particella 610 sub. 7, richiesti da Carannante Giovanni nato a Bacoli in data 23.09.1941 ed ivi residente alla via Lord Hamilton n. 7 e Carannante Michele nato a Napoli in data 08.03.1975 e residente in Bacoli alla via Gaio Blossio n. 4, in esame, che ricade nell'ambito della perimetrazione del Parco dei Campi Flegrei, in "Zona C - Area di riserva Controllata", in quanto la rimozione di tettoia esistente e la realizzazione di nuova tettoia inf. a mq. 30 non comporta incrementi volumetrici e/o di superfici utili e non determina variazione di destinazione d'uso nel rispetto delle "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004

- **di fare obbligo** all'Amministrazione precedente di trasmettere a conclusione dell'iter procedurale copia del titolo abilitativo all'Ente Parco Regionale dei Campi Flegrei unitamente ai pareri prescritti dalle norme vigenti in materia;
- **di stabilire** che il presente decreto è immediatamente esecutivo;
- **di disporre** la pubblicazione del presente Decreto come per legge;
- **di trasmettere** il presente decreto:
 - al Comune di BACOLI;
 - alla UOD 50 06 07 Gestione delle risorse naturali protette - Tutela e salvaguardia dell'habitat marino e costiero - Parchi e riserve naturali della Giunta Regionale della Campania.

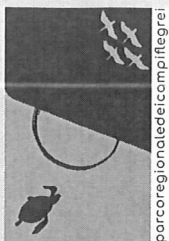
Istruttoria
Giulio Monda

III

il Presidente/Commissario
Arch. Francesco Maisto



parco regionale dei campi flegrei



parcoregionaledeicampiflegrei

Parco Regionale dei Campi Flegrei

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' AMMINISTRATIVO/CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti ex art.147 bis del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il sottoscritto Massimo D'Antonio, Responsabile Amministrativo Ente Parco regionale dei Campi Flegrei giust. decreto interassessorile n.84 del 22/06/2020

Oggetto: PARERE per Procedura Semplificata ai sensi del D.P.R. 31/2017 – Lavori di Rimozione di tettoia esistente e realizzazione di nuova tettoia inf a mq. 30.– ubicata in Bacoli (NA) in via Lord Hamilton n. 7; Foglio 13 Particella 610 sub. 7,- Istanza 14596 del 08.07.2020 – richiedente Carannante Giovanni nato a Bacoli in data 23.09.1941 ed ivi residente alla via Lord Hamilton n. 7- Carannante Michele nato a Napoli in data 08.03.1975 e residente in Bacoli alla via Gaiò Blossio n. 4

Visti gli atti a corredo del provvedimento qui esaminato e la normativa in esso citata;

ATTESTA

- LA REGOLARITÀ E LA CORRETTEZZA dell'atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

DISPONE

- LA PUBBLICAZIONE nei termini di legge e del Piano vigente sulla trasparenza e sull'anticorruzione di copia conforme dell'atto in oggetto, certificandone la esecutività con Prot. PCF Del
- DI DEPOSITARE l'originale in archivio in uno al fascicolo pertinente;

**Il Responsabile Amministrativo
Dott. Massimo D'Antonio**



parcoregionaledeicampiflegrei