



[Al Comune di Monte di Procida- Ufficio tecnico
protocollo@pec.comune.montediprocida.na.it](mailto:protocollo@pec.comune.montediprocida.na.it)

Oggetto: Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica Semplificata ex art. 3 co.1 allegato B (B.2.) del D.P.R. n. 3172017 per la modifica prospettica della facciata mediante l'apertura di n. 2 vani finestra, da eseguirsi presso l'immobile sito in Monte di Procida alla via Casale n° 41, in catasto al foglio 6 p.IIa 89 sub.4. Istanza Prot. n. 18599 del 22/11/2022

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicata sul B.U.R.C. n. 54 del 17 novembre 2003, è stato istituito il Parco Naturale Regionale dei Campi Flegrei con la definizione della sua perimetrazione e zonizzazione e approvazione delle Norme di Salvaguardia;
- parte del territorio del Comune di Monte di Procida, ricade nell'ambito della perimetrazione definita con la predetta deliberazione di Giunta Regionale 2775/2003;

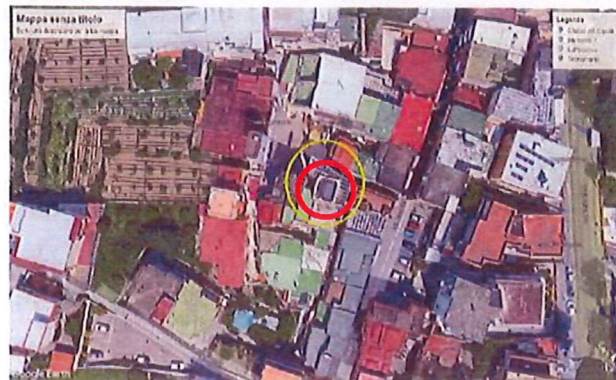
a mezzo POSTA CERTIFICATA prot.9640 del 13/06/2023 acquisita al protocollo PCF n.733 del 14/06/2023, il Comune di Monte di Procida ha richiesto allo scrivente Ente Parco regionale dei Campi Flegrei rilascio del PARERE di Competenza per la pratica avente ad oggetto: Richiesta di Autorizzazione Paesaggistica Semplificata ex art. 3 co.1 allegato B (B.2.) del D.P.R. n. 3172017 per la modifica prospettica della facciata mediante l'apertura di n. 2 vani finestra, da eseguirsi presso l'immobile sito in Monte di Procida alla via Casale n° 41, in catasto al foglio 6 p.IIa 89 sub.4. Istanza Prot. n. 18599 del 22/11/2022

- L'area dell'intervento dall'Amministrazione precedente è stato considerato ricadente nella perimetrazione Zona C – Area di Riserva Controllata della perimetrazione del Parco regionale dei Campi Flegrei, pertanto da sottoporre alle "Norme Generali di Salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla delibera di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul B.U.R.C. n. Speciale del 27 maggio 2004
- la documentazione in esame consta in:

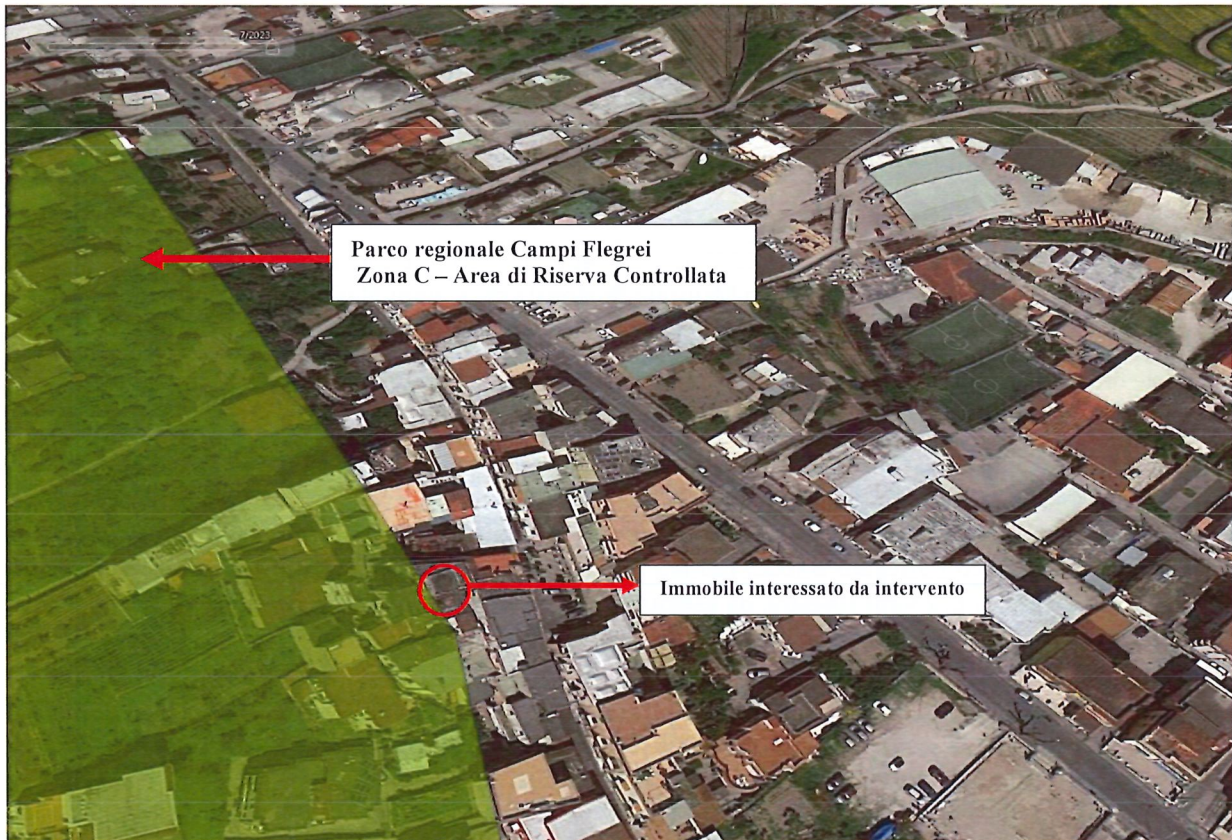
- Bollettini pagamento.pdf
- Doc. fotografica.pdf
- Mod Istanza Reg. Campania _compressed (1).pdf
- Prot Istanza Aut Paeagg..pdf
- Rel Tec Asseverata .pdf
- Rel Tec Paesaggistica .pdf
- Stralci Corografici.pdf
- TAV 01 G. Rilievo.pdf
- TAV 02 G. Progetto.pdf

RILEVATO:

CHE L'inquadramento territoriale della zona interessata dall'intervento è come di seguito individuata:



CHE Dalla verifica istruttoria tecnica risulta che l'immobile oggetto della richiesta di Parere in realtà ricade fuori dalle Aree Parco dei Campi Flegrei, come risulta da estratto aereofotogrammetrico di seguito riportato:

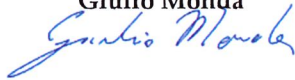


PERTANTO, SI COMUNICA CHE:

- L'area dell'intervento non ricade nella perimetrazione ZONA C - Area di Riserva Controllata della perimetrazione del Parco Regionale Dei Campi Flegrei, pertanto non è sottoposta alle "norme generali di salvaguardia" di cui all'allegato "10" "B" alla Delibera Di Giunta Regionale n. 2775 del 26 settembre 2003, pubblicato sul b.u.r.c. n. speciale del 27 maggio 2004.
- L'iter istruttorio si conclude senza espressione di Parere di merito.

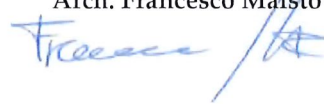
Istruttoria

Giulio Monda



il Presidente/Commissario

Arch. Francesco Maisto



Il Responsabile Amministrativo

(Visto ex art.147 bis del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i)

Dott. Massimo D'Antonio

